



Divisione Demanio, Imprese e Lavoro Portuale

<sup>221</sup>  
**DELIBERA N. /2019**

**IL PRESIDENTE**

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 6 comma 4 lett. a) della legge 28 gennaio 1994, n. 84 secondo cui l'Autorità di Sistema Portuale svolge compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, regolazione, promozione e controllo, delle operazioni e dei servizi portuali, delle attività autorizzatorie e concessorie di cui agli articoli 16, 17 e 18 ibidem e delle altre attività commerciali ed industriali esercitate nei porti e nelle circoscrizioni territoriali.
- VISTA** l'istanza presentata dalla società SAI S.r.l. in data 16.01.2019, acquisita al protocollo recante n. ARR. 474-21\_01\_2019, per il rilascio della concessione demaniale marittima triennale per il periodo 01.01.2020-31.12.2022, di un'area situata nel porto di Ancona-Molo Sud, già detenuta in forza di atto formale n. 1/2017 Reg. Atti Formali, n. 1028 Reg. Rep. di complessivi mq. 4.420,00, di cui mq. 2.324,00 occupati da magazzino da utilizzare come deposito per stoccaggio di rinfuse;
- CONSIDERATO** che, a seguito della pubblicazione della succitata istanza ai sensi dell'art. 18 reg. es. cod. nav. in data 05.02.2019 sono pervenute, nei termini, l'istanza della Società ICOP Impresa Compagnia Portuali S.r.l. (spiegata in via autonoma), acquisita al prot.ARR-1023-11\_02\_2019 e la domanda concorrente di ASE-Adriatic Services Enterprise S.r.l., assunta al prot.ARR.1728-07\_03\_2019;
- PRESO ATTO** che le sopra citate istanze sono state ritenute formalmente procedibili;
- VISTA** la nota prot.PAR-5545-30\_09\_2019 con la quale è stata avviata la procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 cod. nav., e trasmesso il Disciplinare per l'espletamento della stessa alle imprese aspiranti, nonché fissato il termine per la presentazione delle offerte per le ore 12.00 del 16.10.2019;



- VISTE** le note prot.ARR-9713-10\_10\_2019 e prot.ARR-9779-11\_10\_2019 (formulate da due concorrenti), recanti richieste di delucidazioni in ordine alle prescrizioni del Disciplinare e di proroga dei termini per la presentazione delle offerte;
- VISTE** le note prot.PAR-5866-14\_10\_2019 e 5867-14\_10\_2019 con cui sono state fornite le delucidazioni richieste ed è stato disposto il differimento dei termini per la presentazione delle offerte al 31.10.2019 (circostanza, quest'ultima resa nota anche al terzo concorrente con nota prot.PAR-5868-14\_10\_2019);
- VERIFICATO** che, nei termini, tutte le aspiranti concessionarie hanno fatto pervenire le proprie offerte;
- VISTA** la Delibera Presidenziale n. 200 del 15.11.2019, recante la nomina della Commissione di Gara;
- VISTO** il verbale n. 1 di Commissione redatto in data 25.11.2019;
- VISTA** la comunicazione prot. PAR 6890-26\_11\_2019, con cui, nell'esercizio del soccorso istruttorio, è stato assegnato alla società concorrente S.A.I. s.r.l. il termine fino alle ore 12.00 del 29.11.2019, per regolarizzare la propria documentazione amministrativa;
- VISTA** la determina recante n. 306/2019 del 29.11.2019 che dispone la esclusione della concorrente S.A.I. S.r.l. dal prosieguo della procedura, poiché, nel termine perentorio assegnato, non ha provveduto alla chiesta regolarizzazione della documentazione;
- VISTI** tutti i verbali della Commissione di gara, tanto di seduta pubblica che riservata, recanti proposta di aggiudicazione a favore della concorrente I.Co.P s.r.l. che ha realizzato il miglior punteggio della procedura;
- VISTI** i controlli effettuati e i relativi esiti afferenti le verifiche fiscali da ultimo con nota prot. 12136 del 05.12.2019, oltre che contributive e previdenziali, con D.U.R.C. regolare con validità fino alla data 13.01.2020;
- VISTA** l'informazione prefettizia liberatoria acquisita tramite consultazione del portale B.D.N.A. in data 19.06.2019 con prot. 5585, avente ex lege efficacia annuale;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

#### **DELIBERA**

La I.Co.P. s.r.l.. (C.f. – P.Iva 01169160429) corrente in Ancona, Lungomare Vanvitelli, n. 68, è dichiarata aggiudicataria definitiva della procedura comparativa espletata ai fini del rilascio ex art. 36 Cod. Nav., di una concessione demaniale marittima triennale per il periodo 01.01.2020-31.12.2022, di un'area situata nel porto di Ancona-Molo Sud, di complessivi mq. 4.420,00, di cui mq. 2.324,00 occupati da magazzino da utilizzare come deposito per stoccaggio di rinfuse.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

Gli Uffici sono autorizzati alla predisposizione degli atti funzionali all'acquisizione del parere del Comitato di Gestione ex art. 9, comma 5 Legge 84/1994.

Ancona, in data 17 DIC. 2019

II PRESIDENTE

Rodolfo Giampieri